

CURSO DE ESPECIALIZACIÓN **¡NUEVO!**

# GESTIÓN DE PROPIEDADES Y MANEJO DE AIRBNB



Aprende a gestionar una o varias propiedades, identificar cuáles son las mejores prácticas para administrar de manera óptima una propiedad en Airbnb y analizar el mercado de arriendos. Reconoce los ratios de ocupación y tickets de arriendos, y las opciones que generan mayor rentabilidad. Conoce cómo se conforma un Property Management y cómo

las empresas se anclan de la plataforma de Airbnb para solucionar problemas del mercado inmobiliario.

En este curso aprenderás a utilizar todas las herramientas que brinda Airbnb, incluyendo la creación y optimización de tu perfil; identificarás los KPIs clave que debes medir para rentabilizar al máximo tu negocio; y conocerás las herramientas que te permitirán analizar el mercado inmobiliario y posicionarte dentro de él.

Al finalizar el curso tendrás la capacidad de administrar más de 10 propiedades, incluso sin ser propietario de alguna.

## OBJETIVOS DEL CURSO:

Al finalizar el curso estarás en capacidad de:

- / Entender al 100% la plataforma de Airbnb y cómo funciona.
- / Desarrollar habilidades que permitan mantener un índice de ocupación alto y gestionar una garantía de forma efectiva.
- / Analizar las opciones de arriendo que tiene el mercado inmobiliario y encontrar las combinaciones distrito-cantidad de habitaciones más rentables.
- / Entender que es un Property Management y las diversas áreas que lo conforman.
- / Desarrollar habilidades que te permitan gestionar más de 10 propiedades.
- / Conocer los errores comunes al alquilar una propiedad y cómo prevenirlos.

## MODALIDAD REMOTA

Aprende desde la comodidad de tu hogar, sin perder tiempo ni dinero en movilizarte, con nuestros cursos remotos. Los cuales se darán en 8 SESIONES, a través de la plataforma **ISIL+ (educación sincrónica)**, donde podrás conversar con tu profesor en tiempo real. Además, tendrás las clases grabadas por si deseas consultarlas en cualquier momento.



En caso de cancelación de una clase por motivos de fuerza mayor, la clase será reprogramada en la misma frecuencia (día de la semana); en tal caso el curso podría extenderse por una semana adicional.



Conoce el **inicio de clases y los horarios** en nuestra web:

[isil.pe/cursos](https://isil.pe/cursos)

## TEMARIO

- Mercado Inmobiliario
- Introducción a la plataforma de Airbnb
- Journey del cliente y caso práctico
- Índice de ocupación y garantías
- ¿Qué es un Property Management?
- Situaciones frecuentes en los arriendos temporales

## ¿POR QUÉ LLEVAR LOS CURSOS CORTOS DE ISIL EDUCACIÓN EJECUTIVA?



**CURSOS INTENSIVOS**



**ESPECIALÍZATE EN 8 SESIONES**



**HORARIOS ADECUADOS**

## INFORMES E INSCRIPCIONES:

T.: (01) 706-0000 | Anexos: 4303 / 4300  
ee@isil.pe | [isil.pe/cursos](https://isil.pe/cursos)

**ISIL** EDUCACIÓN EJECUTIVA